

KIINTEISTÖ OY LAVIAN VIRASTOTALO

17.4.2023

Porin kaupunki

Kaupunginhallitus

Kiinteistö Oy Lavian Virastotalon rahoitus

Kiinteistö Oy Lavian Virastotalon purku-urakka on valmistumassa. Purku-urakan aikana tuli yllättäviä kustannuksia mm. purkujätteen hyötykäyttökelpoisuuteen liittyen, mikä lisäsi arvioituja kustannuksia noin 45.000 euroa.

Aiemmin saadun ennakkokäsityksen mukaisesti seuraavana vaiheena on yhtiön purkaminen. Yhtiön hallitus on aloittanut yhtiön purkamisen valmistelut ja yhtiö tullaan asettamaan kevään yhtiökokouksessa selvitystilaan. Myös yhtiön purkamisesta tulee aiheutumaan kustannuksia.

Kaupunki maksoi yhtiölle vuonna 2019 ylimääräisen vastikkeen kattamaan purkukustannuksia. Purkuprosessin pitkittyessä kustannukset ovat nousseet eikä myöskään kaikkiin yllättäviin menoihin ole osattu ennakolta varautua. Lisäksi yhtiö lopetti perimästä omistajalta vastikkeita huhtikuun alusta 2023 alkaen.

Pyydämme omistajaa pääomittamaan Kiinteistö Oy Lavian Virastotaloa 55.000,00 euroa, jotta kiinteistöyhtiö selviää veloitteistaan yhtiön purkamisen päätökseen saattamiseen asti.

KIINTEISTÖ OY LAVIAN VIRASTOTALO

HALLITUS